



STAVEX REALITY

tel: +421 (903) 204 503 | tel: +421 (904) 093 813 | e-mail: stavexreality@gmail.com

Exkluzívne na predaj! 2-izbový byt+ (č.8/1.nadzemné podlažie) Bytový komplex Kúty II.etapa

138 500 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Senica
Obec:	Kúty
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	63.15 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	novostavba	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	63.15 m ²	Zateplený objekt:	áno
Poschodie:	5	Terasa:	nie
Počet izieb:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predstavujeme Vám projekt Bytového komplexu Kúty nachádzajúceho sa v meste Kúty, ktorý bude vytvárať harmonickú súhru a zároveň atraktívne a dostupné bývanie.

Momentálne začíname s II. etapou. Predpokladaný termín dokončenia výstavby je na jar 2023.

Ponúkame Vám nový, priestranný 2-izbový byt + o rozlohe 63,15m² v novostavbe bytového domu Kúty na Železničiarkej ulici v obci Kúty.

Základné informácie >

- výmera bytu 63,15m²

- výmera balkónu 5,70m²

- výmera kobky 1,80m²

- v cene bytu je sanita, parkety, interiérové dvere, bezpečnostné dvere

- podlahové elektrické infra kúrenie - Heatflow vykurovací systém - digitálny dotykový termostat - komfortné ovládanie teploty pomocou smart aplikácie pre Android/iPhone

- plastové okná 3-sklo

- výťah o rozmeroch 1000x1400cm

- rekuperácia

Dispozičné riešenie : chodba, kúpeľňa (sprcha + vaňa + WC), komora, 1. izba (kuchyňa - jedáleň - obývačka), 1x izba (spálňa)

Lokalita >

- bytový dom sa nachádza v blízkosti vlakovej stanice smer Kúty - Břeclav, Kúty - Bratislava

- diaľničný výjazd D2 priamo pri obci Kúty - smer Malacky (19min), Bratislava (40min), Břeclav (18min) , Brno (54min)

- výstavba sa nachádza v tichom prostredí s ľahkou dostupnosťou do centra obce

Tento projekt zastrešuje hypotekárny poradca Daniel Kuklovský. V prípade otázok ohľadom financovania Vášho nového bývania neváhajte a kontaktujte nášho poradcu na čísle 0902 399 727 alebo emailom: daniel.kuklovsky@gmail.com

Informácie o ponuke bytov Vám radi poskytneme na čísle 0904 093 813 alebo 0903 204 503 prípadne emailom: stavexreality@gmail.com





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. Karin Osuská

0903204503

karin@stavexreality.sk

