STAVEX REALITY
tel: +421 (903) 204 503 | tel: +421 (904) 093 813 | e-mail: stavexreality@gmail.com

Exkluzívne na predaj! 3-izbový byt (č.7/1.nadzemné podložie) Bytový komplex Kúty III.etapa



158 500 €

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Senica*
Obec:	*Kúty*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*74.8 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Balkón:*	*nie*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Počet kúpeľní:*	*1*
Stav:	*novostavba*	*Výťah:*	*áno*
Úžitková plocha:	*74.8 m²*	*Zateplený objekt:*	*áno*
Poschodie:	*5*	*Terasa:*	*nie*
Počet izieb:	*3*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predstavujeme Vám projekt Bytového komplexu Kúty nachádzajúceho sa v meste Kúty, ktorý bude vytvárať harmonickú súhru a zároveň atraktívne a dostupné bývanie.
Momentálne na tretej etape prebiehajú dokončovacie práce. Predpokladaný termín kolaudácie na leto/jeseň 2026.

Ponúkame Vám nový 3-izbový byt o rozlohe 74,60m2 v novostavbe bytového domu Kúty na Textilnej ulici v obci Kúty.

Základné informácie >

- výmera bytu 74,80m2

- výmera balkónu 5,70m2

- výmera kobky 1,80m2

- v cene bytu je sanita, parkety, interiérové dvere, bezpečnostné dvere

- podlahové elektrické infra kúrenie - Heatflow vykurovací systém - digitálny dotykový termostat - komfortné ovládanie teploty pomocou smart aplikácie pre Android/iPhone

- plastové okná 3-sklo

- výťah o rozmeroch 1000x1400cm

- rekuperácia

Dispozičné riešenie : chodba, kúpeľňa (sprcha,vaňa + WC), kuchyňa s jedálňou a obývačkou, 2x spálňa

Lokalita >

- bytový dom sa nachádza v blízkosti vlakovej stanice smer Kúty - Břeclav, Kúty - Bratislava

- diaľničný výjazd D2 priamo pri obci Kúty - smer Malacky (19min), Bratislava (40min), Břeclav (18min) , Brno (54min)

- výstavba sa nachádza v tichom prostredí s ľahkou dostupnosťou do centra obce

Tento projekt zastrešuje hypotekárny poradca Daniel Kuklovský. V prípade otázok ohľadom financovania Vášho nového bývania neváhahajte a kontaktujte nášho poradcu na čísle 0902 399 727 alebo emailom: daniel.kuklovsky@gmail.com

Informácie o ponuke bytov Vám radi poskytneme na čísle 0904 093 813 alebo 0903 204 503 prípadne emailom: stavexreality@gmail.com









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Karin Osuská***
Telefón : ***0903204503***
E-mail: ***karin@stavexreality.sk***