



STAVEX REALITY

tel: +421 (903) 204 503 | tel: +421 (904) 093 813 | e-mail: stavexreality@gmail.com

Exkluzívne na predaj! 1-izbový byt (č.28/5.nadzemné podlažie) Bytový komplex Kúty II.etapa



82 500 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Senica
Obec:	Kúty
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	36 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	predané	Energetický certifikát:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Klimatizácia:	áno
Stav:	novostavba	Káblková televízia:	áno
Celková plocha:	36 m ²	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Úžitková plocha:	36 m ²	Voda:	verejný vodovod
Poschodie:	posledné poschodie	Krb:	nie
Poschodie:	5.nadzemné podlažie	Zariadenie:	nezariadený
Loggia plocha:	5,70 m ²	Garáž:	nie
Loggia:	áno	Inžinierske siete:	áno
Počet poschodí:	5 NP	Internet:	áno - wi-fi
Počet izieb:	1	Materiál:	tehla
Plocha balkóna:	5,70 m ²	Zateplený objekt:	áno
Balkón:	áno - 1	Terasa:	nie
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	vlastné - elektrické
Počet kúpeľní:	1	Pivnica:	áno
Výťah:	áno	Pivnica plocha:	1.31 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predstavujeme Vám projekt Bytového komplexu Kúty nachádzajúceho sa v meste Kúty, ktorý bude

*vytvárať harmonickú súhru a zároveň atraktívne a dostupné bývanie.
Bytový dom je skolaudovaný.*

NOVÝ PRIESTORNÝ 1-izbový byt na predaj na prízemí v obci Kúty.

** výmera bytu 36m²*

** balkón o výmere 5,70m².*

** pivničná kobka 1,30m²*

Základné informácie

V cene bytu je sanita, parkety, interiérové dvere a bezpečnostné dvere.

Kúrenie : podlahové elektrické infra kúrenie - Heatflow vykurovací systém s digitálnym dotykovým termostatom, komfortné ovládanie teploty pomocou smart aplikácie pre Android/iPhone. .

Bytová výstavba je vyhotovená z tehly > plastové okná s 3-sklom, výťah, rekuperácia

Výstavba je orientovaná v tichom prostredí so zeleňou a jazierkom v okolí. Obec Kúty má výbornú občiansku vybavenosť, výhodou je diaľničný výjazd D2 priamo za obcou Kúty a vlakovú stanicu len pár metrov od bytového domu.

Informácie o ponuke bytov Vám poskytneme na čísle 0904 093 813 alebo 0903 204 503 prípadne emailom: stavexreality@gmail.com





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Karin Kozárková

0903 204 503

karin@stavexreality.sk

