STAVEX REALITY
tel: +421 (903) 204 503 | tel: +421 (904) 093 813 | e-mail: stavexreality@gmail.com

Na predaj novostavba! 4-i bungalov v obci Moravský Svätý Ján



153 000 €

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Senica*
Obec:	*Moravský Svätý Ján*
Ulica:	*Závodská cesta*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*103 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Stav:	*novostavba*	*Parkovanie:*	*vlastné vyhradené*
Úžitková plocha:	*103 m²*	*Voda:*	*verejný vodovod*
Plocha pozemku:	*441 m²*	*Krb:*	*predpríprava*
Zastavaná plocha:	*132.5 m²*	*Zariadenie:*	*nezariadený*
Podlahová plocha:	*131 m²*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Počet poschodí:	*1*	*Kanalizácia:*	*Verejná kanalizácia*
Počet izieb:	*4*	*Plyn:*	*nie*
Kúpeľňa:	*áno*	*Materiál:*	*Porotherm*
Počet kúpelní:	*2*	*Zateplený objekt:*	*áno*
Energetický certifikát:	*A*	*Vykurovanie:*	*vlastné - elektrické*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám exkluzívne na predaj novostavbu 4-izbového rodinného domu v novovybudovanej lokalite obce Moravský Svätý Ján.

Dispozičné riešenie: vstupná chodba, kúpeľna s WC, 2x izba, 1x izba s vlastnou kúpeľnou (sprcha +WC), technická miestnosť, obývacia izba s jedálňou + kuchyňa a špajza

Výmera pozemku: 441m2

Úžitková plocha RD : 103m2

Súčasťou ceny je kanalizácia, voda, elektrina (plyn sa vo výstavbe nenachádza), dom dokončený do štádia holodom - vnútorné a vonkajšie omietky, sadrokartón, kompletná elektroinštalácia, podlahové kúrenie, predpríprava na krb, predpríprava na klimatizáciu, predpríprava na alarm, poter, zateplenie, samonosný krov, strešná krytina Bramac, plastové okná - možnosť 3-skla, zámková dlažba pod parkovacím státím, betónové oplotenie.

Možnosť realizácie vŕtanej studne, tepelného čerpadla, elektrických žalúzií

Cena vrátane provízie : 153 000,-EUR

Viac info v RK

Kontakt k obhliadke: Ing. Frederika Kozárková, 0904 093 813

stavexreality@gmail.com

V prípade záujmu nás neváhajte kontaktovať , obhliadka možná kedykoľvek:)





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: *Ing. Frederika Kozárková*
Telefón: *0904 093 813*
E-mail: *frederika@stavexreality.sk*