

Bytový komplex Kúty – 2-izbový byt (č. 8/1.poschodie)



97 400 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Senica
Obec:	Kúty
Ulica:	Železničarska
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	63.15 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Stav:	novostavba	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	63.15 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Úžitková plocha:	63.15 m ²	Garáž:	nie
Poschodie:	2NP	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	2	Internet:	áno - wi-fi
Plocha balkóna:	5,70 m ²	Materiál:	tehla
Balkón:	áno - 1	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	vaňa a sprchovací kút	Vykurovanie:	vlastné - elektrické
Výťah:	áno	Pivnica:	áno
Káblková televízia:	áno	Pivnica plocha:	2.35 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám nový, priestranný 2-izbový byt o rozlohe 63,15m² v novostavbe bytového domu Kúty na Železničarskej ulici v obci Kúty.

Základné informácie >

- výmera bytu 63,15m²
- výmera balkónu 5,70m²

- výmera kobky 2,35m²
- v cene bytu je sanita, parkety, interiérové dvere, bezpečnostné dvere
- podlahové elektrické infra kúrenie - Heatflow vykurovací systém - digitálny dotykový termostat - komfortné ovládanie teploty pomocou smart aplikácie pre Android/iPhone
- plastové okná 3-sklo
- výťah o rozmeroch 1000x1400cm
- rekuperácia
- cena parkovacieho miesta 1300,- EUR (v prípade záujmu o viac parkovacích miest)

Dispozičné riešenie: chodba, kúpeľňa (sprcha + vaňa + WC), komora, 1. izba (kuchyňa - jedáleň - obývačka), 2. izba (spálňa)

Lokalita >

- bytový dom sa nachádza v blízkosti vlakovej stanice smer Kúty - Břeclav, Kúty - Bratislava
- diaľničný výjazd D2 priamo pri obci Kúty - smer Malacky (19min), Bratislava (40min), Břeclav (18min) , Brno (54min)
- výstavba sa nachádza v tichom prostredí s ľahkou dostupnosťou do centra obce

Informácie o ponuke bytov Vám radi poskytneme na čísle **0904 093 813** alebo emailom: **stavexreality@gmail.com**

Obliadka možná kedykoľvek!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:

Ing. Frederika Kozárková
0904 093 813

E-mail:

frederika@stavexreality.sk

