



STAVEX REALITY

tel: +421 (903) 204 503 | tel: +421 (904) 093 813 | e-mail: stavexreality@gmail.com

Vol'ný > úplne nový 1-izbový byt (č.5/1.poschodie) v obci Kúty!



55 714 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Senica
Obec:	Kúty
Ulica:	Železničarska
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	36.2 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Stav:	novostavba	Energetický certifikát:	A
Celková plocha:	36.2 m ²	Parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	36.2 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Poschodie:	zvýšené prízemie	Inžinierske siete:	áno
Poschodie:	2NP	Materiál:	tehla
Počet izieb:	1	Zateplený objekt:	áno
Plocha balkóna:	5,70 m ²	Vykurovanie:	vlastné - elektrické
Kúpeľňa:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NA PREDAJ! EXKLUZÍVNE!

Ponúkame Vám nový, priestranný 1-izbový byt o rozlohe 36,2m² v novostavbe bytového domu Kúty na Železničarskej ulici v obci Kúty.

Základné informácie >

- výmera bytu 36,20m²
- výmera balkónu 5,70m²

- výmera kobky 1,24m²
- v cene bytu je sanita, parkety, interiérové dvere, bezpečnostné dvere
- podlahové elektrické infra kúrenie - Heatflow vykurovací systém - digitálny dotykový termostat - komfortné ovládanie teploty pomocou smart aplikácie pre Android/iPhone
- elektrický rebrinový radiátor v kúpeľni
- plastové okná
- výťah o rozmeroch 1000x1400cm
- rekuperácia
- cena parkovacieho miesta 1300,- EUR (v prípade záujmu o viac parkovacích miest)

Lokalita >

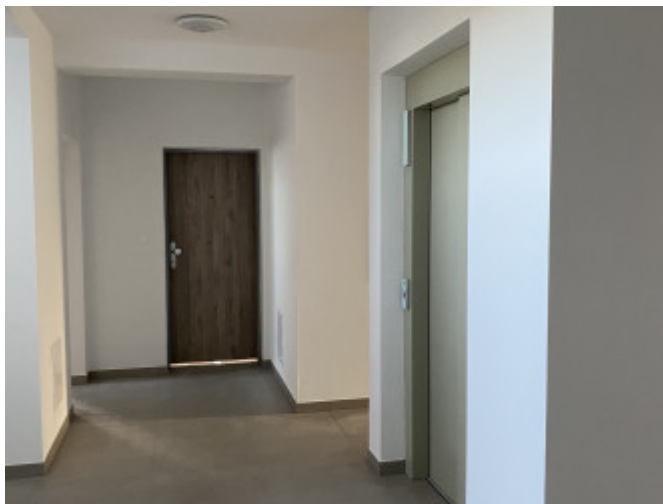
- bytový dom sa nachádza v blízkosti vlakovej stanice smer Kúty - Břeclav, Kúty - Bratislava
- diaľničný výjazd D2 priamo pri obci Kúty - smer Malacky (19min), Bratislava (40min), Břeclav (18min) , Brno (54min)
- výstavba sa nachádza v tichom prostredí s ľahkou dostupnosťou do centra obce

Zaujímavosťou projektu je moderná architektúra, vysoký štandard používaných materiálov, dispozičné riešenie, kvalita prevedenia a individuálny prístup k jednotlivým klientom, pre ktorých sme vytvorili predstavu ideálneho bývania. Ku krásnemu výhľadu, kvalitnej stavbe či komfortu nadštandardného bývania patrí aj komfortné parkovanie.

Informácie o ponuke bytov Vám poskytneme na tel.č. 0904 093 813 alebo e-malom stavexreality@gmail.com

V prípade otázok alebo obhliadky nás neváhajte kontaktovať! :)





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Frederika Kozárková

Telefón:

0904 093 813

E-mail:

frederika@stavexreality.sk

